

Số: /TTr-UBND

Hưng Đạo, ngày tháng 02 năm 2024

TỜ TRÌNH

V/v điều chỉnh Quyết định giao đất tái định cư thực hiện dự án Tu bổ, tôn tạo hạ tầng phía trước đền Kiếp Bạc, xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh

Kính gửi:

- UBND thành phố Chí Linh;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Căn cứ Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Nghị quyết định số 42/NQ-HĐND ngày 29 tháng 10 năm 2021 của HĐND tỉnh Hải Dương về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Tu bổ, tôn tạo hạ tầng phía trước đền Kiếp Bạc, xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh;

Căn cứ Nghị quyết định số 56/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của HĐND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích từ đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện các dự án, công trình năm 2022 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 3860/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi và bổ sung Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Tu bổ, tôn tạo hạ tầng phía trước đền Kiếp Bạc, xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định số 137/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Chí Linh;

Căn cứ Quyết định giao đất tái định cư thực hiện dự án Tu bổ, tôn tạo hạ tầng phía trước đền Kiếp Bạc, xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh;

Căn cứ Biên bản xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi để xây dựng dự án Tu bổ, tôn tạo hạ tầng phía trước đền Kiếp Bạc, xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ biên bản họp gia đình thống nhất người nhận đất tái định cư dự án Tu bổ, tôn tạo hạ tầng phía trước đền Kiếp Bạc, xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương của hộ gia đình cá nhân có đất thu hồi thực hiện dự án.

Sau khi nhận được quyết định giao đất tái định cư thực hiện dự án Tu bổ, tôn tạo hạ tầng phía trước đền Kiếp Bạc, xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh, các hộ gia đình bà Phạm Thị Phương Chi, bà Nguyễn Thị Trang, ông Trần Văn Sáng đã hoàn toàn nhất trí với việc giao đất tái định cư cho các hộ. Tuy nhiên, các hộ đã họp gia đình và đề nghị điều chỉnh quyết định giao đất tái định cư cho hộ gia đình thành giao đất cho cá nhân có đất thu hồi thực hiện dự án.

Theo đề nghị của các hộ dân được giao đất tái định cư, UBND xã Hưng Đạo đề nghị UBND thành phố Chí Linh, phòng Tài nguyên và Môi trường điều chỉnh Quyết định giao đất tái định cư thực hiện dự án Tu bổ, tôn tạo hạ tầng phía trước đền Kiếp Bạc, xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh nội dung tại Điều 1, Quyết định 2885/QĐ-UBND ngày 8/9/2023 của UBND thành phố Chí Linh về việc giao đất tái định cư thực hiện dự án Tu bổ, tôn tạo hạ tầng phía trước đền Kiếp Bạc, xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh.

Nội dung: *“Giao đất tái định cư cho hộ bà Phạm Thị Phương Chi, thường trú tại thị trấn Tam Đảo, huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc”.*

Điều chỉnh thành: *“Giao đất tái định cư cho bà Phạm Thị Phương Chi, thường trú tại thị trấn Tam Đảo, huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc”.*

2. Điều chỉnh nội dung tại Điều 1, Quyết định 2883/QĐ-UBND ngày 8/9/2023 của UBND thành phố Chí Linh về việc giao đất tái định cư thực hiện dự án Tu bổ, tôn tạo hạ tầng phía trước đền Kiếp Bạc, xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh.

Nội dung: *“Giao đất tái định cư cho hộ bà Nguyễn Thị Trang, thường trú tại phường Sao Đỏ, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương”.*

Điều chỉnh thành: *“Giao đất tái định cư cho bà Nguyễn Thị Trang, thường trú tại phường Sao Đỏ, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương”.*

3. Điều chỉnh nội dung tại Điều 1, Quyết định 2884/QĐ-UBND ngày 8/9/2023 của UBND thành phố Chí Linh về việc giao đất tái định cư thực hiện dự án Tu bổ, tôn tạo hạ tầng phía trước đền Kiếp Bạc, xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh.

Nội dung: “*Giao đất tái định cư cho hộ ông Trần Văn Sáng, thường trú tại xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương*”

Điều chỉnh thành: “*Giao đất tái định cư cho ông Trần Văn Sáng, thường trú tại xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương*”.

4. Các nội dung khác tại Quyết định 2885/QĐ-UBND, Quyết định 2883/QĐ-UBND, Quyết định 2884/QĐ-UBND ngày 8/9/2023 của UBND thành phố Chí Linh giữ nguyên, không thay đổi.

UBND xã Hưng Đạo đề nghị UBND thành phố, phòng Tài nguyên và Môi trường xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Duy Đăng

